

Додаток 2
до Порядку передачі документації для
надання висновку з оцінки впливу на
довкілля та фінансування оцінки
впливу на довкілля

Дата:

(дата офіційного опублікування в Єдиному
реєстрі з оцінки впливу на довкілля
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки
впливу на довкілля не зазначається
суб'єктом господарювання)

Реєстраційний номер 13543

(реєстраційний номер справи про оцінку
впливу на довкілля планованої діяльності
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки
впливу на довкілля, для паперової версії
зазначається суб'єктом господарювання)

ПОВІДОМЛЕННЯ

про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОРТ АГРО ПЛЮС" 43036564

(повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця,
ідентифікаційний код або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття
реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають
відмітку у паспорті)

інформує про намір провадити плановану діяльність та оцінку її впливу на довкілля.

1. Інформація про суб'єкта господарювання.

Україна, 44111, Волинська обл., Ратнівський р-н, село Кортеліси, ВУЛИЦЯ ПЕРЕМОГИ,
будинок 70 380688995660

(місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи - підприємця (поштовий індекс, адреса),
контактний номер телефону)

2. Планована діяльність, її характеристика, технічні альтернативи.

Планована діяльність, її характеристика.

ТОВ «Корт Агро Плюс», ЄДРПОУ - 43036564 Керівник – Козак Сергій Васильович Юр. адреса:
44111 Волинська обл., Ковельський р-н., с. Кортеліси, вул. Перемоги, 7 Тел: +38 (097)-671-75-59,
Електронна пошта: kort agro plus@ukr.net «Нове будівництво птахоферми в с Кортеліси
Ковельського району Волинської області» Планована діяльність відноситься до першої та другої
категорії видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та
підлягають оцінці впливу на довкілля ст. 2, ст. 3, Закону України "Про оцінку впливу на довкілля"
Перша категорія: - пункт 19 (потужності для інтенсивного вирощування птиці (60 тисяч місць і
більше), у тому числі бройлерів (85 тисяч місць і більше), свиней (3 тисячі місць для свиней понад
30 кілограмів або 900 місць для свиноматок). Друга категорія: - пункт 2 сільське господарство,
лісівництво та водне господарство (зміна цільового призначення земель сільськогосподарського
призначення (якщо нове призначення відноситься хоча б до одного виду діяльності, зазначеного
у частинах другій та третій цієї статті) та зміна цільового призначення особливо цінних земель);

Технічна альтернатива 1.

Проектом передбачається «Нове будівництво птахоферми ТОВ «Корт Агро Плюс» в с Кортеліси Ковельського району Волинської області». Планованою діяльністю передбачено нове будівництво пташників для утримання курей-несучок, та утримання птиці робочого поголів'я (кури-несучки) для отримання яйця. Запроектовані пташники розраховані на утримання 600 000 голів птиці. Валове добове виробництво – 95 000 яєць на добу. На території птахоферми розміщуватимуться пташники в кількості 6 пташників, котельня, адміністративна будівля, парковка для автомобілів, елеватор, господарська будівля, дизбарер, КТП, дизель-генератор.

Технічна альтернатива 2.

В якості технічної альтернативи розглядався варіант утримання птаха на підлозі, такий спосіб впливає на гігієнічні параметри мікроклімату. Додатково альтернативним варіантом провадження планованої діяльності з альтернативними джерелами електропостачання. Альтернативним джерелом електропостачання можлива власна СЕС яка буде змонтована на дахових площах проєктованих пташників.

3. Місце провадження планованої діяльності, територіальні альтернативи.

Волинська обл. Ковельський р-н Кортеліси

3.1 Територіальні громади, які можуть зазнати впливу планованої діяльності.

Ратнівська селищна територіальна громада

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 1.

Волинська обл. Ковельський р-н Кортеліси .

Нове будівництво птахоферми ТОВ «Корт Агро Плюс» передбачається в с Кортеліси, Ратнівської ТГ, Ковельського району Волинської області. Станом на даний час територія планованої діяльності складається з однієї земельної ділянки площею орієнтовною площею 9,350 га., Цільове призначення: 16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам).

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 2.

Волинська обл. Ковельський р-н .

Територіальна альтернатива планованої діяльності не розглядалася, оскільки нове будівництво географічно та технологічно прив'язано до наявного фонду існуючих виробничих та допоміжних споруд. Також враховано особливості території, на якій планується діяльність, а саме: зонінг, цільове призначення земельних ділянок, історію використання даної території, наявне логістичне сполучення.

4. Соціально-економічний вплив планованої діяльності.

Соціально-економічний вплив від діяльності підприємства носить позитивний характер. Основними позитивними факторами є збільшення надходжень до місцевого бюджету, створення нових робочих місць (в тому числі для місцевого населення), створюються сприятливі умови для подальшої роботи підприємства, покращується економічна ситуація регіону при дотриманні екологічних та санітарно-гігієнічних нормативів.

5. Загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності

(потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо).

Планованою діяльністю передбачено нове будівництво пташників для утримання курей-несучок, та утримання птиці робочого поголів'я (кури-несучки) для отримання яйця ТОВ «Корт Агро Плюс» в с Кортеліси Ковельського району Волинської області». Станом на даний час територія планованої діяльності складається з однієї земельної ділянки площею орієнтовною площею 9,350 га., Цільове призначення: 16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам). Запроектовані пташники розраховані на утримання 600 000 голів птиці. Валове добове виробництво – 95 000 яєць на добу. На території птахоферми розміщуватимуться пташники в кількості 6 пташників, котельня, адміністративна будівля, парковка для автомобілів, елеватор, господарська будівля, дизбарер, КТП, дизель-генератор. Технологія утримання - вольерна багатоярусна. Вольерне утримання птиці вважається більш інтенсивним способом вирощування та відповідає директиві Євросоюзу №1999/74. При вольерному утриманні птиці рівень використання виробничих площ збільшується в 3-4 рази, а санітарно-гігієнічні вимоги витримуються повніше, що дає можливість отримати чисте яйце. Вольерне устаткування для утримання птиці з автоматичною лінією послідовидалення та транспортування яєць істотно спрощує і полегшує догляд за птицею і контроль за її станом. Вольерне утримання птиці вимагає менших витрат кормів на отримання приростів і виробництво яєць. Для забезпечення оптимальних параметрів мікроклімату в пташнику використовується технологічне обладнання, що працює в автоматичному режимі. З метою підтримання необхідних параметрів повітря передбачена автоматизація вентиляційних систем, яка забезпечує необхідні параметри мікроклімату. Дезінфекція пташиних приміщень після закінчення технологічного процесу проводиться аерозольна під тиском та генерацією холодного туману. Після цього проводиться 4 тижнева профілактична перерва (санітарний розрив). Після закінчення терміну утримання, птиця вивозиться на забій, згідно з договором та передається іншій організації. Годування та напування птиці та збір яєць кожної кліткової батареї механізоване і здійснюється автоматично. Освітлення - штучне з регулюючим світловим режимом. Годування птиці здійснюється сухими комбікормами відповідно до графіку. Біля кожного пташника знаходиться відповідна ємність закритого типу, в яку комбікорм подається за допомогою спецмашини та обладнання. Завезення комбікорму здійснюється відповідно до укладених договорів. Збирання яєць відбувається за допомогою стрічкових транспортерів, які входять до комплексу пташників. Після закінчення продуктивного періоду птиця з даного пташника здається на забій та переробку в спеціалізованих підприємствах. Забою курей на птахофермі не передбачається. Зберігання посліду на птахофабриці – не відбувається. Для аварійного електроживлення птахофабрики використовується дизельний генератор орієнтовною потужністю 500 кВА. Кількість робочих днів – 365 днів/рік. Кількість працівників – 20 осіб.

6. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1.

Екологічні та інші обмеження планованої діяльності встановлюються згідно з Законами і Кодексами України, міжнародними конвенціями і угодами, ратифікованими Україною відносно охорони довкілля, а також згідно з Експертним висновком та звітом з «Оцінки впливу на довкілля» щодо впливу об'єкту планованої діяльності на природні комплекси прилеглої території, містобудівними умовами та обмеженнями. Санітарно-захисні зони встановлюються згідно з Державними санітарними правилами планування та забудови населених пунктів. За діючим природоохоронним законодавством усі різновиди впливів повинні, не перевищувати граничнодопустимі концентрації та не спричиняти розвиток захворюваності місцевого населення. - Дотримання Закону України «Про охорону атмосферного повітря» в частині що стосується планованої діяльності; - Гігієнічні регламенти. Гранично допустимі концентрації

хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць. Затверджено наказом Мінохорони здоров'я України 10.05.2024 р. №813, зареєстровано в Мінюсті України 24 травня 2024 р. за № 763/42108. - Дотримання нормативів гранично допустимих викидів відповідно до наказу Мінприроди від 27.06.06р. №309; - Дотримання Закону України «Про управління відходами», в частині що стосується планованої діяльності; - Дотримання Наказу МОЗ України № 463 від 22.02.2019р «Про затвердження Державних санітарних норм допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських будинків і на території житлової забудови»; - Дотримання нормативної санітарно-захисної зони згідно ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування і забудови населених місць» (затвердженого наказом МОЗ від 19.06.1996 р. №173, зареєстрованого у Мінюсті 24.07.1996 р. за №379/1404);

щодо технічної альтернативи 2.

Аналогічні щодо планованої діяльності.

щодо територіальної альтернативи 1.

Екологічні та інші обмеження планованої діяльності встановлюються згідно з Законами і Кодексами України, міжнародними конвенціями і угодами, ратифікованими Україною відносно охорони довкілля, а також згідно з Експертним висновком та звітом з «Оцінки впливу на довкілля» щодо впливу об'єкту планованої діяльності на природні комплекси прилеглої території, містобудівними умовами та обмеженнями. Дотримання нормативної санітарно-захисної зони згідно ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування і забудови населених місць» (затвердженого наказом МОЗ від 19.06.1996 р. №173, зареєстрованого у Мінюсті 24.07.1996 р. за №379/1404);

щодо територіальної альтернативи 2.

Відсутні за відсутності територіальної альтернативи.

7. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1.

В рамках проекту виконуються еколого-інженерні вишукування, а саме: інженерно-геологічні, інженерно-геодезичні, екологічні дослідження екосистем, тваринного та рослинного світу та ін. За результатами проведених вишукувань приймаються рішення щодо інженерної підготовки та захисту території. Проектні рішення в період експлуатації будуть забезпечувати раціональне використання природних ресурсів, буде передбачено заходи по охороні праці, відновлюючі, захисні заходи, компенсаційні заходи. - планувальні роботи та організація поверхневого стоку; - збір та відведення стоків та відходів; - влаштування твердого покриття; - оснащення засобами пожежогасіння; - облаштування блискавкозахистом та заземленням.

щодо технічної альтернативи 2.

Аналогічні щодо планованої діяльності

щодо територіальної альтернативи 1.

В рамках проекту виконуються еколого-інженерні вишукування, а саме: інженерно-геологічні, інженерно-геодезичні, екологічні дослідження екосистем, тваринного та рослинного світу та ін. За результатами проведених вишукувань приймаються рішення щодо інженерної підготовки та захисту території. Проектні рішення в період експлуатації будуть забезпечувати раціональне використання природних ресурсів, буде передбачено заходи по охороні праці, відновлюючі, захисні заходи, компенсаційні заходи. - планувальні роботи та організація

поверхневого стоку; - збір та відведення стоків та відходів; - влаштування твердого покриття; - оснащення засобами пожежогасіння; - облаштування блискавкозахистом та заземленням.

щодо територіальної альтернативи 2.

Відсутні за відсутності територіальної альтернативи.

8. Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля:

щодо технічної альтернативи 1.

На стадії будівництва: на повітряне середовище - викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря; на мікроклімат - підлягає встановленню (викиди парникових газів); на водне середовище - підлягає встановленню (можливе утворення стоків); на соціальне середовище - викиди забруднюючих речовин, шумовий вплив від роботи механізмів під час виконання будівельних робіт; на рослинний та тваринний світ - викиди забруднюючих речовин, шумовий вплив від роботи механізмів під час виконання будівельних робіт; На стадії експлуатації: на повітряне середовище - викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря (на мікроклімат - викиди парникових газів; на водне середовище - можливе утворення стоків; на техногенне середовище - буде досліджено; на соціальне середовище - позитивний вплив у вигляді підвищення благоустрою та створення нових робочих місць; на ґрунт - буде досліджено, негативного впливу на ґрунти на стадії експлуатації не передбачається акустичний вплив - шумове забруднення буде зумовлене роботою устаткування. на соціальне середовище - позитивний вплив у вигляді підвищення благоустрою та створення робочих місць відходи - збиратимуться та передаватимуться спеціалізованим організаціям для подальших операцій відповідно до чинного законодавства, негативних впливів при цьому не передбачається. Вплив на рослинний і тваринний світ - не передбачається, заповідні об'єкти в зоні впливу відсутні, цінних насаджень на території немає, шляхи міграції тварин відсутні.

щодо технічної альтернативи 2.

Вплив на довкілля при впровадженні технічних альтернатив 1 і 2 буде аналогічним до впливу основної обраної технології, що описаний вище, тому окремо він не розглядається.

щодо територіальної альтернативи 1.

На стадії будівництва: на повітряне середовище - викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря; на мікроклімат - підлягає встановленню (викиди парникових газів); на водне середовище - підлягає встановленню (можливе утворення стоків); на соціальне середовище - викиди забруднюючих речовин, шумовий вплив від роботи механізмів під час виконання будівельних робіт; на рослинний та тваринний світ - викиди забруднюючих речовин, шумовий вплив від роботи механізмів під час виконання будівельних робіт; На стадії експлуатації: на повітряне середовище - викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря (на мікроклімат - викиди парникових газів; на водне середовище - можливе утворення стоків; на техногенне середовище - буде досліджено; на соціальне середовище - позитивний вплив у вигляді підвищення благоустрою та створення нових робочих місць; на ґрунт - буде досліджено, негативного впливу на ґрунти на стадії експлуатації не передбачається акустичний вплив - шумове забруднення буде зумовлене роботою устаткування. на соціальне середовище - позитивний вплив у вигляді підвищення благоустрою та створення робочих місць відходи - збиратимуться та передаватимуться спеціалізованим організаціям для подальших операцій відповідно до чинного законодавства, негативних впливів при цьому не передбачається. Вплив на рослинний і тваринний світ - не передбачається, заповідні об'єкти в зоні впливу відсутні, цінних насаджень на території немає, шляхи міграції тварин відсутні.

щодо територіальної альтернативи 2.

Відсутні за відсутності територіальної альтернативи.

9. Належність планованої діяльності до першої чи другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (зазначити відповідний пункт і частину статті 3 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля").

Перша категорія

19 Потужності для інтенсивного вирощування птиці Потужності для інтенсивного вирощування птиці (60 тисяч місць і більше), у тому числі бройлерів (85 тисяч місць і більше), свиней (3 тисячі місць для свиней понад 30 кілограмів або 900 місць для свиноматок);"

10. Наявність підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля (в тому числі наявність значного негативного транскордонного впливу на довкілля та перелік держав, довкілля яких може зазнати значного негативного транскордонного впливу (зацеплених держав).

Підстав немає

11. Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з ОВД у відповідності із ст.6 Закону України „Про оцінку впливу на довкілля” № 2059-VIII від 23 травня 2017 року. (зі змінами).

12. Процедура оцінки впливу на довкілля та можливості для участі в ній громадськості.

Планована суб'єктом господарювання діяльність може мати значний вплив на довкілля і, отже, підлягає оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України "Про оцінку впливу на довкілля". Оцінка впливу на довкілля - це процедура, що передбачає:

підготовку суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля;

проведення громадського обговорення планованої діяльності;

аналіз уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля, будь-якої додаткової інформації, яку надає суб'єкт господарювання, а також інформації, отриманої від громадськості під час громадського обговорення, під час здійснення процедури оцінки транскордонного впливу, іншої інформації;

надання уповноваженим органом мотивованого висновку з оцінки впливу на довкілля, що враховує результати аналізу, передбаченого абзацом п'ятим цього пункту;

врахування висновку з оцінки впливу на довкілля у рішенні про провадження планованої діяльності, зазначеного у пункті 14 цього повідомлення.

У висновку з оцінки впливу на довкілля уповноважений орган, виходячи з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, визначає допустимість чи обґрунтовує недопустимість провадження планованої діяльності та визначає екологічні умови її провадження.

Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Процедура оцінки впливу на довкілля передбачає право і можливості громадськості для участі у такій процедурі, зокрема на стадії обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації

інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, а також на стадії розгляду уповноваженим органом поданого суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля.

На стадії громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля протягом щонайменше 25 робочих днів громадськості надається можливість надавати будь-які зауваження і пропозиції до звіту з оцінки впливу на довкілля та планованої діяльності, а також взяти участь у громадських слуханнях. Детальніше про процедуру громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля буде повідомлено в оголошенні про початок громадського обговорення.

У період воєнного стану в Україні громадські слухання проводяться у режимі відеоконференції, про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля та у звіті про громадське обговорення.

13. Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Протягом 12 робочих днів з дня оприлюднення цього повідомлення на офіційному веб-сайті уповноваженого органу громадськість має право надати уповноваженому органу, зазначеному у пункті 15 цього повідомлення, зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Надаючи такі зауваження і пропозиції, вкажіть реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (зазначений на першій сторінці цього повідомлення). Це значно спростить процес реєстрації та розгляду Ваших зауважень і пропозицій.

У разі отримання таких зауважень і пропозицій громадськості вони будуть розміщені в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля та передані суб'єкту господарювання (протягом трьох робочих днів з дня їх отримання). Особи, що надають зауваження і пропозиції, своїм підписом засвідчують свою згоду на обробку їх персональних даних. Суб'єкт господарювання під час підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля зобов'язаний врахувати повністю, врахувати частково або обґрунтовано відхилити зауваження і пропозиції громадськості, надані у процесі громадського обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля. Детальна інформація про це включається до звіту з оцінки впливу на довкілля.

14. Рішення про провадження планованої діяльності.

Відповідно до законодавства рішенням про провадження даної планованої діяльності буде

- Отримання Дозволу на виконання будівельних робіт

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля")

що видається - Державна інспекція архітектури та містобудування України (ДІАМ).

(орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

15. Усі зауваження і пропозиції громадськості до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, необхідно надсилати до

Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України , Поштова адреса: 03035, м. Київ, вул. Митрополита Василя Липківського, 35, Електронна пошта: OVD@merg.gov.ua, тел/факс +38(044) 206-31-40, +38(044) 206-31-50, Контактна особа: Заступник директора департаменту - начальник відділу оцінки впливу на довкілля Департаменту екологічної оцінки, контролю та екологічних фінансів Грицак Олена Анатоліївна

(найменування уповноваженого органу, поштова адреса, електронна адреса, номер телефону та контактна особа)

{Додаток 2 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 824 від 14.09.2020}